

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio finanziario - contabile e diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile effettuata dal Responsabile del servizio in parola, attestante la copertura finanziaria ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n. 286 del 17.11.1997 - art. 6 - comma 5.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(arch. Pradetto Bonvecchio Gloria)

Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 e 147 bis - 1° comma - del T.U. 267 del 18 agosto 2000.

- FAVOREVOLE  
 CONTRARIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI ED ECONOMICA  
(Il Sindaco Casanova Consier Manuel)

Visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 - comma 7 - del D.Lgs. 267/2000

- ( ) Della prenotazione dell'impegno di spesa  
( ) Dell'impegno di spesa

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile e si attesta la copertura finanziaria con imputazione della spesa al:

Capitolo 2755 (impegno n. 289/21) Miss. 5 Prog. 1 Tit. 2 Piano dei Conti 2-2-1-10-999

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI ED ECONOMICA  
(Il Sindaco Casanova Consier Manuel)

li, 21.09.2021

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindi giorni consecutivi dal 24.09.2021

L'Addetto alla Pubblicazione



Comune di San Pietro di Cadore  
Provincia di Belluno

N. 238/21 in data 21.09.2021

## DETERMINAZIONE

Oggetto: Affidamento diretto lavori previa consultazione di operatori economici per lavori di: "Recupero - Restauro del fabbricato ex latteria di Valle, mediante il restauro delle facciate principali e consolidamento dei solai e delle murature portanti al fine di rendere fruibile in tutte le sue parti il fabbricato". Ditta Pradetto Costruzioni srl con sede in San Pietro di Cadore (BL).

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto l'art. 50 - comma 10, 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il decreto sindacale n. 3/2020 del 1.06.2020 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica nella figura dell'arch. Gloria Pradetto Bonvecchio;

**PREMESSO:**

che, sono stati aperti i termini per la presentazione delle domande a valere sul PSR- Progetto chiave: "Dolomiti Venete" -Intervento a regia GAL - Programma di sviluppo locale "Leader" 2014-2020 - sottomisura 19.2 – Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo - Intervento 7.6.1 "Manutenzione, restauro e riqualificazione del patrimonio culturale dei villaggi e del paesaggio rurale"

**RICHIAMATO** il contenuto del provvedimento che consente l'ammissibilità a contributo esclusivamente ad alcune tipologie di intervento, fra le quali il recupero e la valorizzazione di strutture costituite da immobili ed elementi tipici dell'architettura e del paesaggio rurale;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 24.09.2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori per "Recupero – Restauro del fabbricato Ex Latteria di Valle, mediante il restauro delle facciate principali e consolidamento dei solai e delle murature portanti al fine di rendere fruibile in tutte le sue parti il fabbricato"; per un importo complessivo di € 112.000,00 di cui € 95.732,80 per lavori a base d'asta e relativi costi della sicurezza;

**RICHIAMATO** Il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come convertito dalla L. n. 120 dell'11 settembre 2020, riguardante tutte le procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura la cui determina di indizione o determina a contrarre sia adottata entro il 31 luglio 2021., per il quale le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo fino a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici;

**RITENUTO**, considerata l'urgenza di provvedere al più presto all'esecuzione dei lavori, l'economicità della procedura, che sussistano i presupposti all'affidamento della fornitura lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, come previsto dalla Legge di bilancio 2019, con consultazione di almeno n.3 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara;

**RICHIAMATA** la determinazione a contrarre del Responsabile al Procedimento n. 224/21 del 25.08.2021, esecutiva a norma di legge.

**RITENUTO CHE:**

- per l'individuazione della Ditta esecutrice dei lavori il R.U.P., ha consultato l'Elenco delle Ditte di fiducia presente presso l'Ufficio Tecnico, dando atto che la scelta è avvenuta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 63 D. Lgs.vo n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che è stata effettuata un'analisi di mercato, chiedendo il preventivo per i lavori di cui trattasi a n. 5 ditte locali, in particolare alla ditta Pradetto Costruzioni srl di S. Pietro di Cadore (BL), alla ditta Casanova Costruzioni snc di San Pietro di Cadore, alla ditta EDILCESCO di Cesco Casanova Arcangelo di San Pietro di Cadore alla ditta ALFARE' PELLE Luciano di San Pietro di Cadore e alla ditta Cian Toma Mario & C. di Domegge di Cadore agli atti di questo ufficio;

**VISTA** la lettera di richiesta preventivo prot. 4030 inviata a mezzo pec in data 26.08.2021;

**CONSIDERATO** che è pervenuta a questo ufficio solo una manifestazione di interesse dalla ditta Pradetto Costruzioni srl di S. Pietro di Cadore (BL) pervenuta il 13.09.2021 al prot 4294 per effettuare il lavoro di cui sopra;

**CONSIDERATO** che risulta possibile affidare direttamente ai sensi dell'art. 36 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, alla ditta Pradetto Costruzioni snc l'esecuzione del lavoro in oggetto per il valore complessivo di Euro 90.061,65 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 3.833,16 per un totale di netti € 93.894,81 all'IVA al 10% , resasi disponibile come da nota del 13.09.2021 pervenuta al prot. com. n°4294;

**ACCERTATO** che la ditta Pradetto Costruzioni srl non incorre in alcuna delle cause di esclusione

previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e possiede i necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica per poter svolgere i lavori in oggetto;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 30 aprile 2021, con la quale veniva approvato il bilancio di previsione del 2021/2022/2023;

In attesa di assegnazione delle risorse per il 2021, si rende necessario affidare ai Responsabili dei Servizi le risorse finanziarie per la gestione dell'attività dell'Ente sulla base delle previsioni contenute nel Bilancio di Previsione 2020/2022 – Annualità 2021, approvato con la deliberazione G.C. n. 32 del 03.06.2020 sino alla data di approvazione del prossimo PEG 2021;

**DATO ATTO** che si è provveduto alla verifica degli adempimenti e modalità di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**RICHIAMATO** il regolamento dei controlli interni approvato con D. C. C. n. 3 dell'11 gennaio 2013 ed in particolare l'art. 3 che disciplina il controllo preventivo di regolarità amministrativa ed il controllo preventivo di regolarità contabile

Visto il D.Lgs 267/2000

Visto il D.Lgs.18.04.2016 n.50

**D E T E R M I N A**

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto
2. Di affidare alla ditta Pradetto Costruzioni s.r.l di S. Pietro di Cadore (BL) i lavori di consolidamento statico per il progetto "Recupero – Restauro del fabbricato Ex Latteria di Valle, mediante il restauro delle facciate principali e consolidamento dei solai e delle murature portanti al fine di rendere fruibile in tutte le sue parti il fabbricato" di cui trattasi per l'importo di Euro 90.061,65 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 3.833,16, oltre all'IVA al 10% per un totale di € 103.284,29
3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021				
<b>Cap./Art.</b>	2755	<b>Descrizione</b>	RECUPERO RESTAURO DEL FABBRICATO EX LATTERIA DI VALLE		
<b>Intervento</b>	3	<b>Miss./Progr./tit</b>	05/1/2	<b>Nr.impegno/pren.</b>	289/2021
<b>P.C. finanziario</b>	2-2-1-10-999	<b>CIG</b>	8881108A29	<b>CUP</b>	G89G19000490001
<b>Creditore</b>	Pradetto Costruzioni				
<b>Causale</b>	Restauro del fabbricato Ex Latteria di Valle, mediante il restauro delle facciate principali e consolidamento dei solai e delle murature portanti al fine di rendere fruibile in tutte le sue parti il fabbricato				
<b>Importo</b>	103.284,29				
<b>Scadenza</b>	31.12.2021				

4. di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del T.U.E.L.;
5. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7, T.U.
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013, l'affidatario si impegna ad osservare e a fare osservare ai propri collaboratori, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Pietro di Cadore reperibile sul sito istituzionale del Comune medesimo. La violazione degli obblighi previsti nel suddetto codice di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.;
7. Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Pradetto Bonvecchio Gloria telefono 0435 460783.